

# Herzlich willkommen

Bereichern Sie unser AWO-Team



<b>Organisation</b> AWO RV Mitte-West-Thüringen	<b>Standort</b> Weimar	<b>Datum</b> ab sofort	<b>Beschäftigung</b> 39 Wochenstunden	<b>Referenz-Code</b> 46/2024 (bitte bei Bewerbung angeben)
--	---------------------------	---------------------------	--	---

Wir stellen ein:

## IMMOBILIENMANAGER\*IN IN DER SOZIALWIRTSCHAFT

### DAS DÜRFEN SIE ERWARTEN

- ♡ eine attraktive Vergütung nach Tarifvertrag in Anlehnung an den TVÖD und Ihren persönlichen Voraussetzungen
- ♡ 30 Tage wohlverdienten Erholungsurlaub
- ♡ frei am 24. und 31.12.
- ♡ flache Hierarchien und ein angenehmes Arbeitsklima
- ♡ ein innovatives und engagiertes Team
- ♡ zahlreiche interne und externe Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- ♡ betriebliche Altersvorsorge
- ♡ betriebliches Gesundheitsmanagement sowie AWO Fahrrad-Leasing

### DAS SIND IHRE Kernaufgaben

- ♡ Planung, Betreuung und Leitung von Bauvorhaben und -projekten, Aufsicht über externe Auftraggeber, sowie Berichterstattung an den Vorstand
- ♡ Datenerfassung & Prozessentwicklung mit der Software GEBMAN
- ♡ Planung und Koordination regelmäßiger Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten für alle Gebäude und Anlagen des Trägers
- ♡ Gewährleistung der Einhaltung von Qualitätsstandards
- ♡ Weiterentwicklung, Implementierung und Überwachung von Sicherheitsrichtlinien und -verfahren
- ♡ Mietmanagement, Überwachung der Betriebskosten
- ♡ Kostenkontrolle, Budgetplanung und Berichterstattung

### KONTAKT

**Julia Althoff**  
Recruiting

[bewerbung@awo-mittewest-thueringen.de](mailto:bewerbung@awo-mittewest-thueringen.de)  
03643 2499 664

**AWO Regionalverband Mitte-West-Thüringen e.V.**  
Soproner Straße 1b, 99427 Weimar  
[www.awo-mittewest-thueringen.de](http://www.awo-mittewest-thueringen.de)

### Wer sind wir?

Die AWO (Arbeiterwohlfahrt) unterstützt Kinder, Erwachsene, Senior\*innen, Menschen mit Migrationshintergrund oder mit Behinderung bei Ihrem Leben in der Gesellschaft. Dazu wirken wir in den Bereichen Gesundheit und Altenpflege, Beratung, Bildung und Jugend, Kindertagesstätten, Migration, Integration und Interkulturelle Öffnung sowie in der Verwaltung.

Neugierig?

[www.awo-mittewest-thueringen.de](http://www.awo-mittewest-thueringen.de)

### DAS BRINGEN SIE MIT

- ♡ idealerweise ein abgeschlossenes Studium im Bereich Facility Management, Bauingenieurwesen, Immobilienmanagement, Architektur oder einem artverwandten Studiengang
- ♡ oder eine abgeschlossene Ausbildung mit mehrjähriger Berufserfahrung sowie nachweisbarer berufsbezogener Weiterbildung
- ♡ mehrjährige Erfahrung im Facility-Management, in der Verwaltung von Gebäuden und Einrichtungen
- ♡ Planungs- und Organisationsvermögen
- ♡ Kenntnisse im Bereich Nachhaltigkeit von Vorteil
- ♡ Freude am Beruf sowie selbstständiges Arbeiten
- ♡ Teamgeist, Kommunikationsfähigkeit und Engagement runden Ihr Profil ab

### UNSER VERBAND

80

Einrichtungen

1.300

Kolleg\*Innen

Ø 10

Jahre Betriebszugehörigkeit

30

Nationalitäten

Ø 40

Jahre alt

